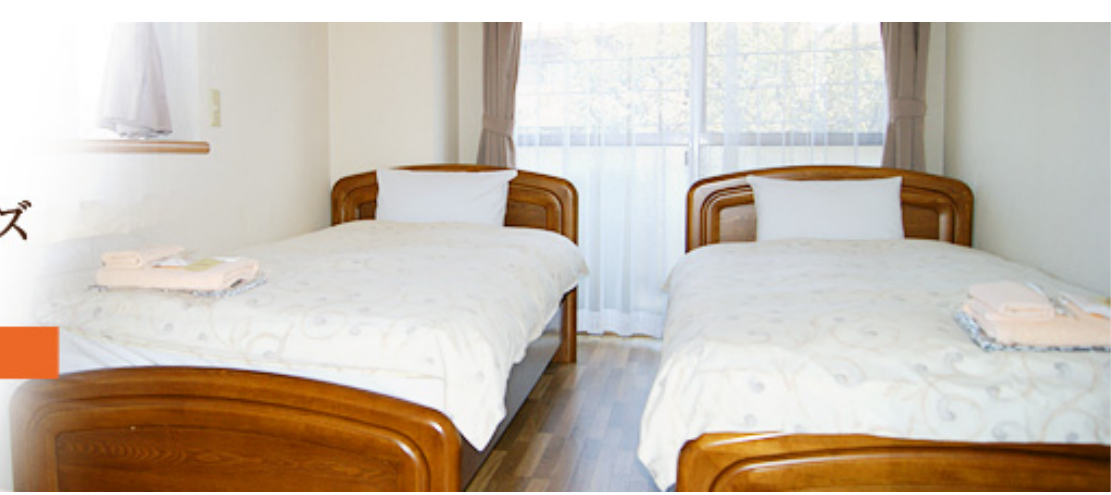


賃貸マンションより簡単・お得に

マンスリーレジステイズ ご契約の流れ

電話・オンライン予約可能



マンスリーレジステイズは、サービス・設備等ワンランク上のマンスリーマンション。駅近くの為、ビジネスユース・レジャーユースどちらでもお気軽にご利用頂くことが可能です。

STEP

1

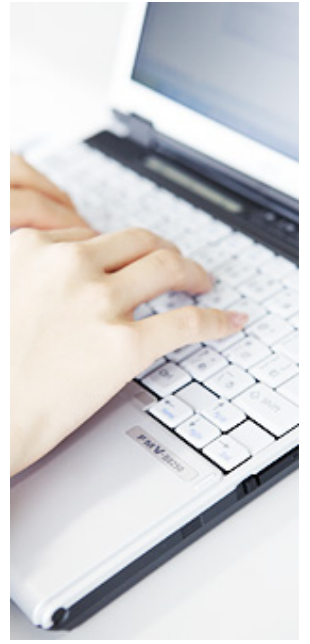
お問い合わせ・お申し込み

まずご希望の施設を選んで、お問い合わせフォームまたは、お電話にてお問い合わせください。最短 30 日～6 ヶ月まで OK（契約期間を延長される場合、空室状況をご確認の上、再度ご契約が必要です。）

予約センター
営業時間 / 9:00 ~ 22:00 tel.03-3434-3939

- ◆ マンスリーレジステイズ高田馬場 tel. 03-3368-1381
- ◆ マンスリーレジステイズ中延 tel. 03-3788-1200

▶ お問い合わせフォーム



STEP

2

ご入居

ご入居当日は各施設受付事務所で行います。
※ご入居手続き時間は、午後 2 時から午後 6 時までとなります。時間を過ぎると施設の営業時間が終了するため、受付できない場合がございますのでご注意ください。
家具付きなので、必要最低限の荷物で OK。各施設はいずれも駅に近く、買い物に便利な場所がございます。

- 賃料の他に、別途光熱費をいただいております。
- 保証人は必要ありません。ご入居手続き時に本人確認証（免許証・保険証・パスポートなど）のコピーをいただいております。
- 賃料は現金またはクレジットカードで、ご入居時に直接各施設の受付事務所にお支払いいただくか、当社指定の銀行口座に事前にお振込みください。
- 契約は定期建物賃貸借となり、契約で定めた賃貸借の期限が来ると終了し、更新はされません。契約期間の延長をされる場合は、再度ご契約手続きが必要です。
- お荷物の配送指定日をご入居前の日に指定していただく事も可能です。宅配送り状にご契約者名をご記入いただいております。
- ご入居前・後のお荷物の一時お預かりは承っております。管理事務所にお申し付け下さい。



STEP

3

退去

ゴミにつきましては、退去の際、施設内のゴミ置き場に処分をお願いいたします。室内に私物が残っている場合には、別途処分費が必要となりますのでご注意ください。
1 ヶ月間の定期借家契約において中途解約する場合は 1 ヶ月の賃料となり払い戻しはいたしません。また、1 ヶ月を超える定期借家契約において解約の場合は、お申し出の日から期間満了日まで（最大 1 ヶ月）の賃料を頂戴いたします。



その他

[清掃に関して]

- ・清掃料につきましては、ご入居時に事前にお支払いいただきます。
- ・清掃は 3 ヶ月に 1 回実施させていただきます。
- ・※6 ヶ月契約の場合は、ご入居後 3 ヶ月後の清掃料 1 回分、退去時清掃料 1 回分計 2 回分の清掃料をお支払いいただきます。
- ・※なお、清掃は当社が斡旋する清掃業者となります。

[予約取り消しについて]

予約の取り消しは、予約取消事務手数料として、21,000 円（税込）をいただきます。契約手続後の取り消しは、ご入居前であっても 1 ヶ月分の賃料をいただきます。

[水道光熱費]

定額制になります。1 人 400 円 / 日 2 人 600 円 / 日 3 人以上 800 円 / 日（消費税込）

[門限について]

門限はございませんが、各マンションの管理事務所営業時間外は玄関入口を施錠させていただきます。暗証番号を押していただければ 24 時間出入り可能です。

[寝具について]

ご予約時に必要の有無をお申し付けください。必要な場合には寝具業者を斡旋いたします。

予約センター
営業時間 / 9:00 ~ 22:00

tel.03-3434-3939

▶ お問い合わせフォーム